



## Villa // Moraira // Moraira

Ref.: 70.272

# 730.000€



4 Schlafzimmer



3 Badezimmer



220m<sup>2</sup> Wohnfläche



935m<sup>2</sup> Grundstück



Pool

Moderne Design-Villa zum Verkauf, 3 km von Moraira und dem Strand entfernt. Diese moderne Villa bietet Meerblick, hervorragenden Wohnraum mit doppelter Deckenhöhe und Galeriefloor, einen 9 m langen Infinity-Pool, ein 180 m<sup>2</sup> großes Sonnendeck, 4 Doppelzimmer und 3 Bäder sowie eine gute Sonneneinstrahlung. Zu den Qualitäten gehören: voll ausgestattete Santos-Küche mit integrierten Geräten, darunter hochwertige Soft-Touch-Schubladen und -Schränke, Verbundarbeitsplatte. Hochwertige deutsche Aluminium-Rahmenfenster mit gehärtetem Sicherheitsglas, Fußbodenheizung installiert (nur Kessel fehlt), Vorinstallation der Klimaanlage in allen Räumen, alle Innenböden mit modernen Fliesen, alle Bäder sind mit hochwertigen Sanitärkeramik ausgestattet, alle elektrisch mit Steckdosen, Schaltern und Fernseh- und Telefonanschlüssen der Spitzenklasse, neues Abwassersystem, 20.000 Liter Regenwasserablage im Dach- und Terrassenbereich, Außenwandleuchten von Designer-Up / Down-Wandleuchten ...

