



## Villa // Moraira // Pinar de L'Adovcat

Ref.: 20.3200

# 965.000€



4 sovrum



3 Badrum



300m<sup>2</sup> Floor



800m<sup>2</sup> Plot

300m<sup>2</sup> lyxvilla byggd 2001, fullt utrustad och fördelad på två nivåer. Huvudrummet har en hall, vardagsrum med öppen spis, vackert kök med frukostbar som vetter mot matsalen med en helglasad vägg mot söder med utsikt över dalen och havet. Det stora sovrummet har ett omklädningsrum och eget badrum med dubbla handfat, det finns ett andra sovrum med dubbelsäng och ett stort badrum. På bottenvåningen finns en dubbel altandörr till ett vardagsrum med öppet kök; det tredje dubbelrummet har eget duschrum och altandörrar till poolterrassen. Det finns ett fjärde sovrum med dubbelsäng och ett stort förråd som är lämpligt för ombyggnad. Tomten på 850 m<sup>2</sup> går in genom en automatisk grind med en asfalterad uppfart som leder till ett garage med automatisk grind och takterrass ovanför. Den vackra trädgården med gräsmatta, medelhavsväxter och palmer presenteras, med ett automatiskt bevattningssystem och yttre belysning. Poolen har romerska trappor, en naturstenstrandgå...

