



## Villa // Javea // Javea/Xabia

Ref.: 70.495

# 900.000€



3 Chambres à  
coucher



2 Salle de bains



206m<sup>2</sup> Outils



1005m<sup>2</sup> Intrigue



Piscine

Projet de villa individuelle de style traditionnel dans l'urbanisation La Cala de Javea. La villa occupe un terrain de 1005 m<sup>2</sup>, la propriété composée de 180 m<sup>2</sup> de logements répartis sur deux étages, plus 142 m<sup>2</sup> de terrasses extérieures, 99 m<sup>2</sup> de parking et une piscine de 36 m<sup>2</sup>. Cette maison moderne exclusive est bien située dans l'urbanisation de La Cala à Javea, à 5 minutes en voiture de la plage de Cala de Portixol et à 10 minutes de la plage Arenal. L'urbanisation de La Cala est équipée d'éclairage, d'égouts, de câblage électrique souterrain, d'un réseau d'approvisionnement en eau, d'un réseau téléphonique souterrain et d'une alimentation centrale en gaz. La villa comprendra 3 chambres, 2 salles de bains, 1 toilette de courtoisie, un espace de vie décloisonné, une cuisine moderne et une buanderie/buanderie attenante. La distribution de la maison est idéale, au rez-de-chaussée il y aura un espace ouvert de 67 m<sup>2</sup> pour l'espace salon-salle à manger et pour la cuis...

