



## Villa // Moraira // Pla del Mar

Ref.: 20.3588

# 2.264.000€



5 Schlafzimmer



5 Badezimmer



442m<sup>2</sup> Wohnfläche



1070m<sup>2</sup>



Pool

Grundstück

Moderne Luxusvilla zum Verkauf in Pla del Mar Moraira! In idealer Lage in der Urbanisation Pla del Mar, nur 500 Meter von der Stadt Moraira und nur 1 km vom berühmten Strand von El Portet entfernt, bietet diese exklusive Villa mit zeitgenössischem Design Meerblick und hervorragenden Wohn- und Unterhaltungsbereich. Die Villa verfügt über drei Etagen mit Suiten mit vier Schlafzimmern, einer Gästetoilette, einem offenen Wohnbereich mit moderner Küche und verschiedenen Mehrzweckräumen. Ein Aufzug und eine Treppe verbinden alle Ebenen. Die gesamte bebaute Fläche inklusive Terrassen beträgt 903'97 m<sup>2</sup>. Untergeschoss: Eine Nutzfläche von 199,33 m<sup>2</sup>, verteilt auf eine Garage für zwei Autos, einen Technikraum, einen Fitnessraum, ein Heimkino, eine Toilette mit Dusche, einen unteren Flur, zwei Sozialräume und zwei Lagerräume. Eine abgesenkte Terrasse versorgt einen der Gesellschaftsräume mit natürlichem Licht, dieser Raum ist ideal für ein fünftes Schlafzimmer oder einen Bürobereich. E...

