



## Villa // Moraira // Benimeit

Ref.: 20.3854

# 2.175.000€



6 Schlafzimmer



5 Badezimmer



395m<sup>2</sup> Wohnfläche



814m<sup>2</sup> Grundstück



Pool

Neubau-Villa zum Verkauf in der Benimeit-Gegend von Moraira Nur 2,6 km von den Stränden und dem Stadtzentrum entfernt, bietet diese luxuriöse Villa im modernen mediterranen Stil großzügige Wohnräume, eine Südausrichtung und einen atemberaubenden Meerblick. Die Immobilie befindet sich auf einem 810 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über eine bebaute Fläche von 395 m<sup>2</sup>, die sich auf zwei Etagen und ein Untergeschoss verteilen, die durch eine interne Treppe und einen Aufzug miteinander verbunden sind.

**Erdgeschoss** Das Erdgeschoss umfasst:- eine Eingangshalle- zwei geräumige Schlafzimmer, darunter ein 30 m<sup>2</sup> großes Zimmer, das als Büro genutzt werden kann- Zwei voll ausgestattete Bäder (eines davon en-suite)- Ein Ankleidezimmer exklusiv für das Hauptschlafzimmer- Ein offener Wohnbereich mit moderner Küche, Wohnzimmer und Essbereich, der sich zu einer 25 m<sup>2</sup> großen überdachten Veranda hin öffnet. Diese Veranda geht nahtlos in eine 100 m<sup>2</sup> große Poolterrasse über, auf der si...

