



## Calpe (Gran Sol) / Villa

Ref.: 20.3763

# 1.925.000€



4 sovrum



4 Badrum



292m<sup>2</sup> Floor



823m<sup>2</sup> Plot

Beläget i ett fridfullt område i Calpe, erbjuder denna bostad spektakulär utsikt och utmärkt anslutning. Bara 5 minuter från motorvägen AP-7 och stadens centrum, och en kort bilresa från Benidorm och Alicante flygplats, är dess läge oslagbart. Dessutom ligger det nära olika underhållningsalternativ, som Ifach Golfbana och Real Club Náutico de Calpe, samt stränder och ett brett utbud av restauranger och fritidslokaler. Denna villa, med en konstruktion på 263 m<sup>2</sup> på en tomt på 802 m<sup>2</sup>, har fantastisk utsikt över havet och Peñón d'Ifach. Fördelat på tre våningar, anslutna med trappor och en hiss, har den en rymlig garage och parkeringsplats utomhus på översta våningen. På huvudvåningen integrerar ett fullt utrustat öppet kök sömlöst med en rymlig vardags-/matsal. Det finns också ett tvättrum, en gästtoalett och två dubbelrum med eget badrum. Semi-källarvåningen rymmer ett biograftrum, ett vinkällare, ett dubbelrum med eget badrum och en hall som ger tillgå...

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)