



## Moraira (El Portet) / Villa

Ref.: 20.3814C

# 2.995.000€



4 Schlafzimmer



1 Badezimmer



350m<sup>2</sup> Wohnfläche



900m<sup>2</sup> Grundstück



Pool

Die zum Verkauf stehende Villa in Moraira organisiert ihre Innenräume durch einfache, klare und markante geometrische Formen. Der Zugang erfolgt über eine Rampe und eine in das Gelände integrierte Treppe, wobei der obere Teil des Hauses auf einem Sockel aus Stein ruht, der den Eingang definiert. Im Erdgeschoss befinden sich die Garage, eine großzügige Eingangshalle, ein großer Weinkeller sowie die Schlafzimmer und das Fitnessstudio. Diese Räume sind offen gestaltet und von einer reinen geometrischen Struktur eingerahmt, die atemberaubende Ausblicke auf die Umgebung bietet. Im Obergeschoss befinden sich die Hauptschlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein großzügiger, offener Bereich von über 90 m<sup>2</sup>, der eine Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer in einem fließenden Layout umfasst und einen 180°-Panoramablick auf die Landschaft bietet. Dieser Bereich ist von einer großen vorderen Terrasse umgeben, über der sich eine offene Veranda von mehr als 50 m<sup>2</sup> erstreckt, die den ...

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)