



## Teulada (Benimarco) / Plot

Ref.: CC-11825

# 275.000€



0 Chambres à coucher



0 Salle de bains



102m<sup>2</sup> Outils



11274m<sup>2</sup> Intrigue

Cette propriété de campagne avec vue sur la mer et un terrain de 11 274 m<sup>2</sup> est située à Benimarco, à seulement 3 km de la belle ville de Teulada et à 6 km de Moraira, avec ses plages au drapeau bleu et une multitude de bars et de restaurants. La construction existante devra être reconstruite ou démolie pour qu'une nouvelle résidence soit construite. Le terrain existant est divisé en deux parcelles de 5717m<sup>2</sup>, 4805m<sup>2</sup> et un chemin privé, 752m<sup>2</sup>. Le terrain total comprend 11 274 m<sup>2</sup>. Les propriétaires actuels ont soumis une proposition à la mairie pour un nouveau tracé routier qui garantirait que l'ensemble de la parcelle puisse être réuni en une seule parcelle de 10 178 m<sup>2</sup>. À mesure que les prix de l'immobilier augmentent sur la Costa Blanca, de plus en plus de clients recherchent d'autres moyens de vivre et de profiter de la paix du pays tout en étant très proches de toutes les commodités, et des projets comme celui-ci deviennent de plus en plus attrayants...

### TABAIRA REAL ESTATE

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)