



## Javea (Cap de la Nao) / Villa

Ref.: 70.300

# 5.500.000€



5 Chambres à  
coucher



5 Salle de bains



1000m<sup>2</sup> Outils



2016m<sup>2</sup> Intrigue



Piscine

**Orientation: Sud-Ouest •**

Villa Ambolo occupe un emplacement privilégié de première ligne, élevé à 115 mètres au-dessus du niveau de la mer, orienté vers la mer à la fois sur le côté Est et Sud-Ouest. La villa a été conçue pour optimiser les vues panoramiques exceptionnelles de ce magnifique littoral depuis toutes les chambres et bénéficiant également d'une vue sur les baies de Granadella et d'Ambola. En moins de 15 minutes, vous pouvez trouver le centre de Xàvia, une ville de pêche méditerranéenne variée avec son centre historique, sa série de criques et plages et une excellente gastronomie. Avec un climat doux protégé par la montagne de Montgo, le Rea bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an avec une température moyenne allant de 18 à 22 degrés. La propriété est de 1000m<sup>2</sup> de construction, y compris des terrasses offrant cinq...

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)