



## Javea (Pueblo) / Villa

Ref.: 70.444

# 4.200.000€



6 Schlafzimmer



5 Badezimmer



632m<sup>2</sup> Wohnfläche



1600m<sup>2</sup>  
Grundstück



Pool

### Orientierung: Süden •

Designvilla in der exklusiven Gegend, nur wenige Gehminuten vom Hafen von Javea sowie allen Dienstleistungen und Stränden entfernt. Auf einem Grundstück von 1600 m<sup>2</sup>, mit einer Gesamtfläche von 1105 m<sup>2</sup>, Wohnfläche von 632 m<sup>2</sup>, 293 m<sup>2</sup> überdachten Terrassen und 180 m<sup>2</sup> offenen Terrassen. Auf drei Ebenen verteilt, besteht die Villa aus sechs Schlafzimmern, vier Badezimmern, zwei Gäste-WCs, einem großen Wohnzimmer, einem Hauswirtschaftsraum, einem Weinkeller und einer Sauna. Der Personenaufzug verbindet alle 3 Etagen. Draußen finden wir verschiedene Terrassen sowie zwei beheizte Infinity-Pools mit Salzwasser. Die Villa ist mit den höchsten Qualitäten und allen modernen Funktionen wie Domotiksystem, Alarm mit CCTV, Fußbodenheizung, Klimaanlage, LED-Beleuchtung, moderner High-End-Küche usw. Südlage mit

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)