



## Moraira (Pinar del Advocat) / Villa

Ref.: 20.3733

# 1.550.000€



3 sovrum



2 Badrum



319m<sup>2</sup> Floor



898m<sup>2</sup> Plot



Pool

**Orientation: South •**

Modernt designprojekt gångavstånd till staden Ett utsökt modernt villaprojekt inbäddat i Moraira, som erbjuder en blandning av elegans och modern design. Beläget på en 898m<sup>2</sup> tomt, sträcker sig denna fängslande bostad över 319 m<sup>2</sup>, som omfattar två våningar. Med ett strategiskt läge bara 1,5 km från hjärtat av Moraira och det huvudsakliga strandområdet Playa de l'Ampolla, behandlar det invånarna till en sydlig orientering och panoramautsikt över dalen. Denna lyxiga villa har tre sovrum, två badrum (inklusive ett badrum) och en bekväm gästtoalett. Villan kommer att byggas med hjälp av ett innovativt system för solid konstruktion, som avviker från konventionella betongblock. Detta val säkerställer exceptionell energieffektivitet och lovar en anmärkningsvärd minskning av energikostnaderna med 50%. Bland de otaliga funkt...

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)