



## Calpe (Gran Sol) / Villa

Ref.: 20.3763

# 1.925.000€



4 Schlafzimmer



4 Badezimmer



292m<sup>2</sup> Wohnfläche



823m<sup>2</sup> Grundstück

In einer ruhigen Gegend von Calpe gelegen, bietet diese Residenz spektakuläre Ausblicke und eine ausgezeichnete Anbindung. Nur 5 Minuten von der Autobahn AP-7 und dem Stadtzentrum entfernt und eine kurze Fahrt von Benidorm und dem Flughafen Alicante entfernt, ist ihre Lage unschlagbar. Darüber hinaus liegt sie in der Nähe verschiedener Unterhaltungsmöglichkeiten wie dem Ifach Golfplatz und dem Real Club Náutico de Calpe sowie Stränden und einer Vielzahl von Restaurants und Freizeitmöglichkeiten. Diese Villa, mit einer Konstruktion von 292 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 823 m<sup>2</sup>, bietet atemberaubende Ausblicke auf das Meer und den Peñón d'Ifach. Über drei Etagen verbunden durch Treppen und einen Aufzug verteilt, verfügt sie über eine geräumige Garage und einen Außenparkplatz auf der obersten Etage. Auf der Hauptetage integriert sich eine voll ausgestattete offene Küche nahtlos in einen geräumigen Wohn-/Essbereich. Außerdem gibt es einen Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette...

**TABAIRA REAL ESTATE**

C/ Iglesia 4, 03724 Moraira - Alicante (Spain)

Phone/Fax: (+34) 96 574 41 79 // E-mail: [info@tabairarealestate.com](mailto:info@tabairarealestate.com)